

EK:1

[illegible]

Oğuz Gıray AKGÜL
Memur

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Şahan FİNDİ
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

EK:1

[illegible]

Oğuz Gürv AKÖNÜ
Memur

Özkan GÜLEŞ
Geliştirim Sorumlusu

Sahan FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

EK:1

[illegible]

Öğretmen Giray AKGÜN Üs
Müdür

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Sahan FINDIK
Müdür Yardımcısı
Eğ. No: 36270

1

[illegible]

~~Oğuz Güray AKGÜNE~~
Memur

Bahan FİNDİK
Modül Yardımcısı
Sic.No: 36270

EK:1

[illegible]

Oğuz Giray AKŞÜNÜŞ
Memur

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

~~Sahan FINEIN~~
Mülkiye Yazarlığı
No: 36270

EK:1

[illegible]

Öğuz Siray Arçın
Memur

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Alihan FİNDİK
Koruyucu Yardımcısı
T.C. No: 36270

[illegible]

T.C.
TAYAKADIN KÖYÜ MUHTAR
FİKRİ TURAN

Öğretmen: Giray AKÇINÖZ

Özkan ÖZÜŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Sahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 26270

EK:1

[illegible]

~~Öğretmen: AKGÜNEŞ~~
~~Memur~~

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Şahan FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sicil No: 36270

İzzet KUZUCU
Kemaikoy Muhtarı

EK:1

[illegible]

[Handwritten signature]

Şahan FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sig. No: 36270

Selam MAMIR

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (100. Yıl)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28001	AKADEMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28002	ATATÜRK	Bulvar	8.05.2025	2025/01	20.000,00	20.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28003	BAHÇE	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28004	DOĞA EVLERİ 1.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28005	DOĞA EVLERİ 2.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28006	DOĞA EVLERİ 3.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28007	E5 KARAYOLU	Cadde	8.05.2025	2025/01	20.000,00	20.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28008	KIRKLARELİ YOLU	Cadde	8.05.2025	2025/01	20.000,00	20.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28009	ÖZCAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28010	PATİKA	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28011	UYGAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28012	YEŞİLİRMAK	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28013	1000	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28014	10004	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28015	10006	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28016	10007	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28017	10020	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28018	10023	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28019	10024	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28020	1023	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28021	1025	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28022	4002	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28023	4003	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28024	4004	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28025	4008	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28026	4011	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH28	100. YIL	MAHALLE	28027	4013	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz ÖZAY AKOĞLU
Memur

Özkan ÖZCAN
Gelir Bilgi Sorumlusu

Şehinşah FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No 36276

EK:1

[illegible]

Öğretmen Memur

Özkan Yılmaz
Gözetim Sorumlusu

Şahin FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sig.No: 36270




İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (1.Murat)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27001	ALİ RIZA ATAKTÜRK	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27002	ATATÜRK	Bulvar	8.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27003	AYHAN TUNCA	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27004	BAHRIYE ÜÇÜK	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27005	BASRİ BAŞTÜRK	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27006	BÜLENT ALAMUT	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27007	CUMHUR DENİZ UYSAL	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27008	ÇETİN EMEÇ	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27009	DR.NADİR CENT	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27010	DR.SAADET YARDIM	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27011	FAİK KALTAKKIRAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27012	GÜNAYDIN	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27013	GÜNGÖR MAZLUM	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27014	HASAN KUZUCU	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27015	HAŞİM İŞCAN	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27016	İBRAHİM SOYAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27017	İLHAMİ ERTEM	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27018	İLHAN ÖZALP	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27019	İSMAİL İNAK	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27020	MEHMET AĞIRGAN	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27021	MİNE DEMİRCİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27022	NAIL ÇAKIR	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27023	NEJAT KARSAK	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27024	ORAL LEVENDER	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27025	ORAL LEVENDER	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27026	PROF.DR.SÜHEYL UNVER	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27027	ŞEHİT POLİS GÖKMEN ŞİMŞEK	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özkan GİRİŞ AKOĞLU
Memur

Özkan GİRİŞ
G.İr Birim Sorumlusu

Sahin FİNDİLİ
Müdür Yardımcısı,
Sic.No: 35270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (1.Murat)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27028	ŞÜKRÜ NAILİ GÖKBERG	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27029	TAYYIP YILMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27030	ULUĞ TURANLIOĞLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27031	YİĞİT	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27032	ZÜBEYDE HANIM	Cadde	8.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27033	1_4	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27034	20_	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27035	26_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27036	27_	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27037	28_	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27038	30_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27039	3_2	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27040	33_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27041	34_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27042	36_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27043	37_	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27044	38_	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27045	39_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27046	40_	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27047	42_	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27048	4_3	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27049	43_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27050	45_	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27051	5_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH27	1. MURAT	MAHALLE	27052	6_3	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özkan Gökberk AKCOĞLU
Müdür

Özkan Gökberk AKCOĞLU
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin Fikri
Müdür Yardımcısı
Sicil No: 36270

Şahin Fikri

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yıldırım Hacı Sarraf)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26001	ABDULLAH EFENDİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26002	ADEM AĞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26003	ALPASLAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26004	ALTIN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26005	ALTINPINAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26006	AZİZ KANSU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26007	BADEMLİK	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26008	BAĞLIK_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26009	BİNDALLI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26010	BÜKREŞ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26011	CEMAL SELÇUK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26012	ÇOLAK SABRİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26013	DİRHEMSİZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26014	DİRHEMSİZ ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26015	DİRHEMSİZ ARALIK ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26016	EDİRNEKARI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26017	EDİRNELİ SAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26018	EKMEKÇİ	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26019	FARUK GÜRTUNCA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26020	FURUN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26021	GÜMRÜK HAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26022	HACI VELİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26023	HACI VELİ ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26024	HAS BAHÇE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26025	HASTANE ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26026	HAYRİ EFENDİ	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26027	İLYAS USTA	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numaralarının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen
Giray AKDEMİR

Özkan GÜLEŞ
Belirli Birim Sorumlusu

Sahin Fındık
Müşteri Hizmetleri
Sic.No: 36270

RIZA ÜRÜKÇÜ
Yıldırım Hacı Sarraf Mah.
Muhtarı

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yıldırım Hacı Sarraf)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26028	KADI BEDRETTİN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26029	KARACA PAŞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26030	KAZANOVA	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26031	KAZIM DİRİK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26032	KIBRIS	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26033	KIZIL MESCİT	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26034	KÖYÜN KENDİSİ	Kürme Evler	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26035	MEHMET SOYYANMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26036	MEKTEP ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26037	MENDERES	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26038	MEYDAN VAKIF	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26039	MEYDAN VAKIF ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26040	NAZIF AKANLAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26041	NURETTİN MANYAS	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26042	ORTA YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26043	ORUÇ REİS	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26044	OSMAN KARAKUŞ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26045	PEMBE GÜL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26046	POLISOĞLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26047	RENÇBER	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26048	RUM MEZARLIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26049	SAĞLIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26050	SALTUK SULTAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26051	SARAYAKPINAR YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26052	SÜLEYMAN PAŞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26053	ŞEHİT ÖZER CAMCI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26054	ŞEHİT ZİKRİ ŞAHİN	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu ile genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Nıray AKGÜNEŞ
Müdür

Özkan GÜLEK
Gelir Birim Sorumlusu

Şahan FİDİK
Müdür Yardımcısı
Sis.No: 36270

RIZA URU
Yıldırım Hacı Sarraf Mah.
Muntarı

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yıldırım Hacı Sarraf)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

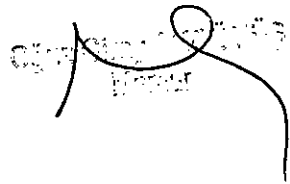
EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

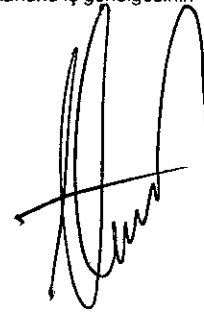
MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26055	TAHTALI KUYU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26056	TAHTALI KUYU ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26057	TUNA_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26058	UZUNKÖPRÜ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26059	VAKIF MEKTEP ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26060	YAKUP ÇANKAYA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26061	YAKUP PAŞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26062	YAKUP PAŞA ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26063	YAKUP PAŞA 1.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26064	YAKUP PAŞA 1. ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26065	YARIMOĞLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26066	YENİ MAHALLE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26067	YENİ MAHALLE 1.YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26068	YENİ MAHALLE 2.ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26069	YILDIRIM_	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26070	YILDIRIM ÇIKMAZ ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26071	YILDIRIM MEKTEP	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26072	YILDIRIM 1.ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26073	YILDIRIM 2.ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26074	YZB.MEHMET TEKİN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26075	ZINCIRLI KUYU_	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26076	ZINCIRLI KUYU ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26077	1.GÜL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26078	1.GÜL ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26079	1.YENİ	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26080	2.GÜL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH26	YILDIRIM HACI SARRAF	MAHALLE	26081	2.GÜL ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç tenezzüsünün IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.


Özkay GÜLEÇ
Genel Birim Sorumlusu


Özkay GÜLEÇ
Genel Birim Sorumlusu


Şahan FİDAN
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270


Şahan FİDAN
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270





EK:1

[illegible]

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Şahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Etiler Mah. 270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yıldırım Beyazıt)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25001	AK ŞEMSETTİN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25002	ATATÜRK	Bulvar	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25003	BAĞLIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25004	BALKAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25005	BAYIRALTI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25006	BULUT	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25007	BÜYÜK TARLA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25008	ÇEŞME KARŞISI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25009	ÇİFTÇİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25010	ÇİFTE KUYULU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25011	ÇUKUR BAKKAL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25012	ÇUKUR BAKKAL 1. ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25013	ÇUKUR MEZARLIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25014	DAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25015	ENVER AKA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25016	ERYILDIZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25017	ESKİ KAPIKULE	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25018	FEYZAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25019	FUAT DAĞDEVİREN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25020	GÜMRÜK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25021	GÜMÜŞHANE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25022	HACI İLBEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25023	HACI OSMAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25024	HAFIZ RIFAT BİCİOĞLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25025	HASAN RIZA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25026	HIDIR BABA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25027	HIDIR BABA ALT	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Giray AKGÜL
Müdür

Ömer
Müdür Yardımcısı

Şahin Fındık
Müdür Yardımcısı
No: 36

Şahin Fındık
Müdür Yardımcısı
No: 36

Fuat Karpehlivan
Müdür Yardımcısı

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yıldırım Beyazıt)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25028	HIDIR BABA ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25029	HIDIR BABA ÜST	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25030	HIDIR BABA 1.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25031	HIDIR BABA 3.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25032	HIDIR BAĞLIK YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25033	HIDIR BAĞLIK YOLU 1.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25034	HIDIRLIK	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25035	HIDIRLIK TABYA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25036	İBRAHİM ACAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25037	İZZETTİN ÇALIŞLAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25038	KAPIKULE YOLU	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25039	KARAKIRAZ	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25040	KENAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25041	KIZIL MESCİT	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25042	KIZIL MESCİT 1.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25043	KIRAZLIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25044	KÖYÜN KENDİSİ	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25045	KUPELİ CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25046	KÜÇÜK YENİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25047	LEVNİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25048	MEHMET EMİN AĞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25049	MEHMET ŞEREF AYKUT	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25050	MEHMET ŞÜKRÜPAŞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25051	MEZARLIK ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25052	MEZARLIK ÇEŞME	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25053	MİDYE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25054	MİDYE ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özge Giray
Memur

Özge Giray
Çalıştırılan Sorumlusu

Sahan Fındık
Müdür Yardımcısı
Sicil No: 36270

Fuat Akpehlivan

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yıldırım Beyazıt)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25055	M.ZIYA YERGÖK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25056	NEVZAT ATLIĞ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25057	ORTAİMARET	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25058	RAİF NECDET	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25059	RASİM SENGİR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25060	SALCI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25061	SALCI BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25062	SALCILAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25063	SALCILAR BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25064	SARAÇHANE SET BOYU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25065	SARI BAYIR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25066	SARI BAYIR 1.ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25067	SARI BAYIR 2.ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25068	SARI BAYIR 2.YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25069	SARI BAYIR 3.ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25070	SARI BAYIR 4.ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25071	SEDDE YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25072	SELVİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25073	SELVİ ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25074	SU DEPOSU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25075	SU DEPOSU YOLU 1.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25076	ŞAHAP GÜRLER	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25077	ŞAKİR KESEBİR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25078	ŞEFİK BICIOĞLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25079	ŞEHİT ZİKRİ ŞAHİN	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25080	ŞEVKET SÜREYYA AYDEMİR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25081	TABYALAR ALT YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen
Memur

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic No: 36270

YILDIRIM BEYAZIT MAHALLESİ
Fuat TABAKPEHLİVAN

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yıldırım Beyazıt)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLE ŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25082	TABYALAR YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25083	TABYALAR YOLU ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25084	TAHTALI CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25085	TAHTALI ÇEŞME	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25086	TARLA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25087	TAŞ BAHÇE 1.YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25088	TAŞ BAHÇE 2.YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25089	TAŞ BAHÇE 3.YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25090	TAŞ BAHÇE 4.YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25091	TAŞ BAHÇE 5.YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25092	TEKKE ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25093	TEKKE BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25094	VIŞNELİK MEVKİİ	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25095	YENİ İMARET YILDIRIM	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25096	YENİ KÜÇÜK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25097	YENİ MEZARLIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25098	YENİ YILDIRIM	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25099	YILDIRIM	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25100	YILDIRIM CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25101	YUNUS EMRE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25102	100	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH25	YILDIRIM BEYAZIT	MAHALLE	25103	10002	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özkan AKSOY
Müdür

Özkan AKSOY
Gülir Erim Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic. No: 36270

YILDIRIM BEYAZIT MAHALLESİ
MÜHTARI
FUAT TABAKPEHLİVAN

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yeniimaret)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24001	ADSIZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24002	AKGÜN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24003	ALIPAŞA	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24004	ALIPAŞA ÇIKMAZI 1.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24005	ALIPAŞA ÇIKMAZI 2.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24006	ALIPAŞA ÇIKMAZI 3.	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24007	AVARIZ YOLU ÜZERİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24008	AV.MURAT KAYASÖKEN TOPYOLU	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24009	BADEMLİK	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24010	BADEMLİK CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24011	BADEMLİK ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24012	BAĞLAR YOLU	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24013	BAĞLARBAŞI ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24014	BAŞKEMER TABYA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24015	BEDEVİ AHMET ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24016	BİLİNMEYEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24017	BOSTAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24018	CAZAEVİ TABYA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24019	CAZGIR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24020	ÇAVUŞ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24021	DİBEK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24022	DİBEK ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24023	EĞRİBÜK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24024	EKİN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24025	EŞREFBEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24026	GAZCI RECEP	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24027	GÜNDÖNDÜ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Gökçen
Memur

Özkan Akkaya
Görevli Birim Sorumlusu

Sahan Fındık
Muhür Sorumlusu
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yeniimaret)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24028	HAFIZAÇA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24029	HASIRCILAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24030	HAYRİ EFENDİ	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24031	ILYAS USTA	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24032	ISHAK ÇELEBİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24033	KAHVE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24034	KARTAL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24035	KEMERLER	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24036	KILIÇ ALİ EFENDİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24037	KISPET	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24038	KIŞLALAR YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24039	KIZ FIRIN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24040	KIZ FIRIN ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24041	KIZAK BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24042	KUM YOLU NAZAR BABA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24043	KÜLTÜR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24044	LATİF EFENDİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24045	MÜEZZİN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24046	NAZAR BABA YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24047	NAZAR BABA 1. YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24048	NAZAR BABA 2. YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24049	ORUÇ BAKKAL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24050	ÖMER EFENDİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24051	PALAHUR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24052	PALAHUR ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24053	PARMAKLI MESCİD	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24054	PEŞREV	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

ÖZGÜR GÜNEŞ
Memur

ÖZGÜR GÜNEŞ
Gözetim Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sicil No: 36270

Şahin FİNDİK

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yeniimaret)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞE N DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24055	RUMELİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24056	SAKA YENİ YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24057	SAKALAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24058	SARAÇHANE KÖPRÜSÜ YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24059	SARAÇHANE SET BOYU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24060	SARAY	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24061	SARAYAKPINAR YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24062	SARAYIÇI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24063	SARI CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24064	SARI RECEP	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24065	SÜLEYMAN AMAÇ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24066	ŞEHİT ZİKİRİ ŞAHİN	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24067	ŞERİF AĞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24068	TABAK MUSTAFA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24069	TABAK MUSTAFA ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24070	TAŞBAHÇE ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24071	VIRAN HAMAM	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24072	YEMENİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24073	YENİ HAMAM	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24074	YENİ İMARET YILDIRIM	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24075	YENİİMARET	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24076	YUZBAŞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24077	ZURNACI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24078	1. MEZARLIK ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24079	1.ÇUKUR BAKKAL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24080	1.EĞRİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH24	YENİİMARET	MAHALLE	24081	10.YENİ YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

03.05.2025
MURAT

03.05.2025
MURAT

Yahya FİDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

EK:1

[illegible]

Oğuz Siray Akçınar

Özkan, C. & C. Çelikkaya, 2010

~~Sahan FINDER~~
~~Müdür Yardımcısı~~
~~Sic.No: 36270~~



İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Yancıkçışahin)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23001	ATATÜRK	Bulvar	8.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23002	ATATÜRK ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23003	BAŞKENT	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23004	BIÇAKÇI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23005	ÇORBACIOĞLU CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23006	ÇORBACIOĞLU ÇEŞME	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23007	ELEKÇİLER	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23008	ELEKÇİLER ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23009	EYÜP AĞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23010	GERİZ ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23011	GÜZELCE BABA	Cadde	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23012	HALİL HOCA ÇEŞME	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23013	KARADUT	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23014	KARADUT ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23015	KÖPRÜCE BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23016	MANDIRA	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23017	MANDIRA ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23018	MEZARLIK ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23019	NAKKUŞ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23020	ŞEHİT HASAN DANACI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23021	ŞEHİT MEHMET ALKAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23022	ŞEYH ÇELEBİ CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23023	ŞEYH ÇELEBİ CAMİ ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23024	ŞEYH ÇELEBİ MEZARLIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23025	TALATPAŞA	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23026	TOPRAK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH23	YANCIKÇIŞAHİN	MAHALLE	23027	TÜFEKÇİ AHMET AĞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV.Üçüncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

T.C.
Edirne / Merkez
Yancıkçı Şahin Mahallesi
Nurtekin AYDIN

Özkan GÜLES
Memur

Özkan GÜLES
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sicil No: 36270

EK:1

[illegible]

T.C.
Edirne / Merkez
Yan. 14.04.2014
Muhafız Mehmet
MUT

Onuz G...
Porteur

Özkan GÜLEŞ
Gelir Bölüm Sorumlusu

Sahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sig.No: 35270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Umurbey)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22001	AHMET ŞEFİK GÜRMERİÇ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3 500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22002	ALİ GÜFTİ EFENDİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3 500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22003	BAHÇE	Meydan	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22004	BAHÇE ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22005	BÜYÜKDÖLLÜK	Küme Evler	8.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22006	BÜYÜKDÖLLÜK YOLU ÜZERİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22007	ÇANAKLI ÇEŞME	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22008	ÇANAKLI ÇEŞME BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22009	ÇİRİŞÇİLER	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22010	ÇİRİŞÇİLER ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22011	EDİRNE'LI NAZMI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22012	FİRİN_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22013	GERİZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22014	GERİZ ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22015	GÜLBAHAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22016	GÜLBAHAR BAHÇE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22017	GÜLBAHAR TOPRAK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22018	GÜZEL BAHÇE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22019	HALİDE NUSRET ZORLUTUNA	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22020	HARBİYE BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22021	HARBİYE ÇEŞME	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22022	HARBİYE MEKTEP	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22023	HARBİYE MEKTEP ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22024	HATİCE HATUN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22025	İLK TELGRAFHANE	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22026	KAHVECİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22027	KAMBUR DEĞİRMEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç geneşgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğüz Gıray AKÇOMUŞ
Müdür

Özkan KILIÇ
Geliştirim Sorumlusu

Şahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Umurbey)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARI ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22028	KAMBUR KÖPRÜ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22029	KIRLANGIÇ BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22030	KIRLANGIÇ KÜME EVLER	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22031	MASLAHATTIN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22032	MEHMET BOZKURT ESENİYEL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22033	MEHMET EMİN ÇİZGEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22034	MEZİT BEY CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22035	MİMAR SİNAN	Cadde	8.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22036	MİMAR SİNAN ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22037	ORTA OKUL MAHZEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22038	PAŞAKÖYLÜ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22039	RABIŞOĞLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22040	RABIŞOĞLU ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22041	RIZA TEYFİK BÖLÜKBAŞI ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22042	SARAY YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22043	SARAYIÇI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22044	SELİM ATSIZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22045	TAVANLI ÇEŞME_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22046	TAYA HATUN ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22047	TAYA HATUN ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22048	TAYA HATUN KARAKOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22049	TEKKE DEĞİRMEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22050	TEKKE KAPI	Cadde	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22051	TÜRKELİ ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22052	ZEYNEL ABİDİN ÖZMEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22053	1	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH22	UMURBEY	MAHALLE	22054	1.ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 1, B/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen Akın Akın

Öğretmen Akın Akın
Gelir Dairesi Başkanı

Sahin Ertugrul
Gelir Dairesi Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Talatpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21001	ABDULLAH HAMAM	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21002	AHMET YEKTA	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21003	AKIN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21004	ALEMDAR	Cadde	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21005	ALTUNİZEDE	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21006	ALTUNİZEDE ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21007	AMBARCILAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21008	ARNAVUTOĞLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21009	AYRANCI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21010	AYRANCI ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21011	AYVALI GÖL	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21012	BOSTAN PAZARI	Cadde	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21013	BOYACI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21014	BOYACI ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21015	ÇÖMEKÇİLER	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21016	ÇUKUR TOPRAK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21017	DAMAT ÇEŞME	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21018	DİBEKÇİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21019	DİBEK_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21020	DİKİLİTAŞ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21021	ELMACILAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21022	EMİN ONGAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21023	ESKİ İSTANBUL	Cadde	8.05.2025	2025/01	12.500,00	12.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21024	ESKİ İSTANBUL CAD ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21025	FAHRİ BEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21026	FATMA SULTAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21027	FUAT BALKAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

05.12.2025
Memur

Özkan GÜL
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin FİDİK
Maddi Yardımcısı
Sicil No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Talatpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOŞU			
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21028	GAZİ AHMET AĞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21029	GAZİ AHMET AĞA ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21030	GÖL ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21031	GÜLLAPÇILAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21032	GÜLLAPÇILAR YENİ YOL	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21033	GÜLSENİ TEKKE	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21034	HACI MEMİŞ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21035	HACI MESTAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21036	HAMAM ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21037	HAMDİ KAYIŞBUDAK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21038	HANIMOĞLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21039	HAVRAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21040	HAVRAN ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21041	İĞNECI ŞAKİR ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21042	İKİ KÖPRÜ ARASI	Cadde	8.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21043	JAN MEHMET BAHCIN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21044	KAMBERLİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21045	KANATLI KÖPRÜ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21046	KANLI PINAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21047	KARAAĞAÇ ÇEŞME	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21048	KARAALI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21049	KASIM PAŞA HAMAM	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21050	KAVAKLI TEKKE	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21051	KAVAKLI TEKKE ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21052	KIRMIZI GÜL	Cadde	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21053	KONYALI MEKTEP	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21054	KOVACILAR CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Talatpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21055	KOVACILAR ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21056	KÖPRÜ BAŞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21057	KÜLHAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21058	MAHMURE ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21059	MEHMET ÖZDEMİR	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21060	MERİÇ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21061	MEZBAHA DEĞİRMEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21062	MUMCU ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21063	MURAT KAPTAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21064	MUSTAFA BEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21065	NAFİZ BEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21066	NEBOYSA	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21067	NEBOYSA BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21068	NEJAT ÖMER EDİRNEVİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21069	PİRİ REİS	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21070	REŞİT AKINCI	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21071	R FERDİ SÜALP	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21072	SAKSAĞAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21073	SARAÇLAR	Cadde	8.05.2025	2025/01	30.000,00	30.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21074	SELANIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21075	SÜLEYMANIYE CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21076	SÜLEYMANIYE KÜÇÜK PAZAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21077	SÜLEYMANIYE KÜÇÜK PAZAR ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21078	ŞEHİT AKIN ÖZCAN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21079	ŞEHİT AYHAN ORAK	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21080	ŞEHİT CEMİL ATASEVEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH21	TALATPAŞA	MAHALLE	21081	ŞEHİT HAKAN GİRGİN	Sokak	8.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen Gökçe AKGÖZ
Memur

Bahar FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

Eminehan SÖNMEZ
Müdür Yardımcısı

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

[illegible]

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.



9/25/73

[Signature]

Müşteri Yardımcısı:
Sig.No: 33770



EL

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Şükrüpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20001	ABDİ İPEKÇİ	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20002	AHMET YALÇIN SARIGÖL	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20003	BAHRIYE ÜÇÖK	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20004	BÜLENT ECEVİT	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20005	CENGİZ VARNATOPI	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20006	CEVAT AĞAOĞULLARI	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20007	DAĞDEVİR AHMET BEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20008	DR. RATIP KAZANCIGİL	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20009	DR.ÖZCAN BAZNAK	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20010	HACİSALİM EFENDİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20011	HASAN OSMA	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20012	H.AYHAN ERGİN	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20013	HÖCA AHMET YESEVİ	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20014	HÜSEYİN SOLMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20015	İBRAHİM ZAGRA	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20016	İLHAMİ ERTEM	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20017	JAN.BİNB.SAİP KIZILTEPE	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20018	KARACAÖVA	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20019	KIRCAALI	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20020	MEHMET ATABAY	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20021	MEHMET RASİM ERTÜR	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20022	MUHACİR	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20023	NEJAT KARAGÖZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20024	PAŞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20025	RAİF OCAK	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20026	RİFKİ MELÜL MERİÇ	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20027	SAMİ TOPÇU PAŞA	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özgür Gıyasettin

Özkan GÜLEŞ
G. İl Birim Sorumlusu

Sahan ERDİK
M. İl Birim Sorumlusu
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Şükrüpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20028	SÜLEOĞLU YOLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20029	SÜLEYMAN YUĞNAK	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20030	ŞEHİT HALİS ZEKİ SALTİK	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20031	ŞEHİT LÜTFÜ KÜÇÜKYOĞURLU	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20032	ŞEHİT MUSTAFA KAYIN	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20033	ŞEHİT OĞUZ YELKEN	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20034	ŞEHİT ÖNDER YAĞMUR	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20035	ŞEHİT POLİS AHMET MUTLU	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20036	ŞEHİT POLİS MEMURU NEFİZE ÇETİN ÖZSOY	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20037	ŞEHİT ÜSTEGMEN EFKAN YILDIRIM	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20038	ŞUMNU	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20039	TALATPAŞA	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20040	TAYYAR PAŞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20041	TEVFIK SİRRI GÜR	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20042	UMRAN AKKAN	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20043	YENİ SARAY	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20044	YILDIZ TABYA	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20045	YOLAGELDİLİ KAZIM BEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20046	101.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20047	103.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20048	104.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20049	105.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20050	107.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20051	109.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20052	111.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20053	112.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20054	114.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Şahan FİNDİK
Mülkiyet Yürütücüsü
B.C.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Şükrüpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARI ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20055	115.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20056	116.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20057	118.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20058	119.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20059	120.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20060	121.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20061	122.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20062	123.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20063	124.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20064	125.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20065	126.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20066	127.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20067	128.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20068	129.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20069	130.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20070	131.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20071	132.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20072	133.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20073	134.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20074	135.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20075	136.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20076	137.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20077	138.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20078	139.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20079	14.	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20080	140.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20081	141.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

02.05.2025
M. B. B. Ş. K.

02.05.2025
C. B. B. Ş. K.

Şaban FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Şükrüpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20082	142.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20083	144.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20084	146.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20085	148.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20086	150.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20087	152.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20088	154.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20089	156.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20090	158.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20091	160.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20092	162.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20093	164.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20094	166.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20095	170.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20096	20024	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20097	20026	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20098	20027	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20099	20030	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20100	3024	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20101	3073	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20102	3083	Cadde	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20103	34.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20104	45	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH20	ŞÜKRÜPAŞA	MAHALLE	20105	48.	Sokak	8.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özge GİRGEN
Memur

Özge GİRGEN
G. B. Birim Sorumlusu

Sahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
SG No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Sarıcapaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19001	ALİBEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19002	ATATÜRK	Bulvar	8.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19003	ÇUKUR	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19004	DERVİŞ BEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19005	HASAN SEZAI	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19006	HASTANE YOKUŞU	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19007	İSMAİL ERDOĞAN	Cadde	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19008	KADIRHANE	Cadde	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19009	KADIRHANE ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19010	KARGIBABA	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19011	KAYIŞ AHMET	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19012	KIYIK	Cadde	8.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19013	MAHMUT AĞA BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19014	MAHMUT AĞA CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19015	SADIYE ZORLUTUNA	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19016	SARICA PAŞA	Cadde	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19017	SARICA PAŞA CAMİ	Cadde	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19018	SU	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19019	ŞAH DAVUT	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19020	ŞAİR İSMAİL ALABAYIRLI	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19021	ŞERİF BEY	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19022	ŞİFA MEKTEP	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19023	YAHYA BEY CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH19	SARICAPAŞA	MAHALLE	19024	YENİ 1	Sokak	8.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı Emlak Vergisi Kanunu İç Genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özkan GİRİŞ AKGÖRÜŞ
Müdür

Özkan GİRİŞ
G. İr. İr. Sorumlusu

ŞARİFİNDİR
Müdür Yardımcısı
Sic No: 36270

Ercan ÇETİN
Saricapaşa İlçe Başkanı

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Sabuni)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18001	ADALI HALİL	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18002	ALİ TUNCER İŞHANI	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18003	ATATÜRK	Bulvar	8.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18004	AYŞEKADIN CAMİİ ARALIK	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18005	BANKA	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18006	BANKA ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18007	ÇİLİNGİRLER	Cadde	8.05.2025	2025/01	30.000,00	30.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18008	DARULEYTAM	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18009	DOĞAN RAŞİT	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18010	EMİN ERTİN	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18011	ESATPAŞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18012	ESKİ İSTANBUL	Cadde	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18013	FİL YOKUŞU	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18014	FUZULİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18015	GAZİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18016	HALICILAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18017	HASAN PAŞA ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18018	İKİ KAPILIHAN	Cadde	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18019	İNÖNÜ ARKA	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18020	KINCI FIRUZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18021	KOCA YUSUF	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18022	KURT DERELİ MEHMET	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18023	KUYUMCULAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18024	LARİ CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18025	LİSE ARALIĞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18026	LİSE BAYIRI	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18027	LÜLECİLER	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4. 8/c. ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen
Giray AĞGÜL
Kıymur

Özkan Çelikkale
Gelir Birim Sorumlusu

Hakan Fındık
Müdür Yardımcısı
36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Sabuni)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18028	MEDRESE	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18029	MEHMET AĞA	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18030	MEHMET AĞA ÇIKMAZI	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18031	MEHMET AĞA 2 ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18032	MUFAKATHANE	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18033	MURAT TURGU	Cadde	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18034	MUTAFÇILAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18035	RIFAT EFENDİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18036	RIFAT EFENDİ ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18037	SABRİYE CEMBOLUK	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18038	SABUNİ CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18039	SARAÇLAR	Cadde	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18040	SELA MSIZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18041	TAHMİS	Sokak	8.05.2025	2025/01	30.000,00	30.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18042	TAHMİS ÇARŞI	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18043	TEKKE BAYIRI 1. ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18044	TEKKE BAYIRI 2. ÇIKMAZ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18045	TEKKE BAYIRI_1	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18046	TERZİLER	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18047	TUNAHAN ŞEKER	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18048	UĞUR MUMCU	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18049	VAVLI CAMİ	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18050	YENİ YOL_2	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18051	YETİMLER ÇARŞISI	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18052	YOĞURTÇULAR	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH18	SABUNİ	MAHALLE	18053	YÜKSEK KAHVE	Sokak	8.05.2025	2025/01	14.000,00	14.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Gıray ADOĞAN
Müdür

Özlem GÜLİS
Çevre Birim Sorumlusu

Sahan FİDAN
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Nişancıpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17001	ABDULLAH YARDIM	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17002	ARAPLAR	Cadde	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17003	ATLAR ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17004	BAĞLAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17005	BAMYACI BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17006	BAŞ ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17007	BUÇUKTEPE METRİS	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17008	BUÇUKTEPE YENİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17009	BUÇUKTEPE YENİ YOL	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17010	BÜYÜK FEYAZAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17011	CEM SULTAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17012	ÇOK SOĞUK ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17013	ÇOKALCA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17014	ÇOKALCA CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17015	ÇOKALCA ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17016	DİBEK BAKKAL	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17017	ERGENE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17018	GÖÇMEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17019	GÜL BAHÇE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17020	GÜZELCE BABA	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17021	HACI EMİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17022	HÜSEYİN CİVANGİL	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17023	İBRAHİM PAŞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17024	İSTASYON TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17025	KARAGÖZ TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17026	KIYIK	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17027	KOSOVA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz İbrahim AKSOY
Memur

Özkan ÇELİK
Gelir Birim Sorumlusu

Sahar FİDİK
Mülkiyet Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Nişancıpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17028	KÖPRÜCE BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17029	KUL ÇELEBİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17030	KURTULUŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17031	KUYUMCU BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17032	KUYUMCU YENİ YOL	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17033	KÜÇÜK FEYAZAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17034	KÜÇÜK KÖPRÜCE BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17035	KÜÇÜK ZİNCİRLİ KUYU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17036	MAHMUT AĞA BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17037	MAHMUT AĞA ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17038	MALAZGİRT	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17039	MUHİTTEPE TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17040	ORTA FEYAZAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17041	SİRKECI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17042	SU DEPOSU ALTI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17043	ŞEHİT YAVUZ ZOGO	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17044	ŞHT.NEJDET PEHLIVAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17045	ŞİFA MEKTEP	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17046	TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17047	TALATPAŞA	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17048	YENİ KÖPRÜCE BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17049	YIKIK HAMAM	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17050	YILDIZ KÖŞK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17051	ZİNCİRLİ KUYU_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17052	1.ZİNCİRLİ KUYU ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17053	2.BUÇUKTEPE MEZARLIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH17	NİŞANCIPAŞA	MAHALLE	17054	2.ZİNCİRLİ KUYU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç tüzüğüne göre belirlenmiştir.

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğuz Gökçü Akın
Memur

Öğuz Gökçü Akın
C. Birim Sorumlusu

Şahin Ertürk
Müdür Yardımcısı
E.C.No: 36270

EK:1

[illegible]

Oğuz Gök, AKGİRES
Memur

Ö-1. 10.12.5
C. 1. im 90. J. 1950

Sahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sig.No: 36270



İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Meydan)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15001	AHMET UÇAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15002	ARNAVUT BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15003	ARNAVUT BAYIRI ALTI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15004	ARNAVUT BAYIRI ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15005	ARNAVUT BAYIRI ÜST	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15006	ARNAVUT BAYIRI 2.ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15007	ASMALI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15008	ATATÜRK	Bulvar	08.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15009	ATIK ALI PAŞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15010	BÜYÜK FIRIN	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15011	CEMAL GÖKÇE	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15012	ÇÖPLÜCE HENDEK	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15013	DUT	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15014	EBE	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15015	ERCAN BIÇER	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15016	FAN FAN ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15017	HACI SOFU	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15018	HACI SOFU BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15019	HAŞİM USLUYER	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15020	HATİP ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15021	KABULİ BABA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15022	KADIR PAŞA MEKTEP	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15023	KARA BULUT CAMİİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15024	KILIÇ BABA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15025	KILIÇ BABA TEKKE	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15026	KIYIK	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15027	KIZ ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Meydan)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15028	MANDIRA ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15029	MENZİL ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	12.500,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15030	MİMAR SİNAN	Cadde	08.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15031	MURADIYE BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15032	MURADIYE MESCİT	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15033	ORTA BAYIR	Cadde	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15034	SU TERAZİSİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15035	SU TERAZİSİ İMAR YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15036	SU TERAZİSİ 1.ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15037	ŞEHİT ENGİN KAVAK	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15038	ŞEHİT TACETTİN SOBACI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15039	ŞEYH FERHAT	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15040	ŞEYH FERHAT ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15041	TAŞODALAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15042	YEDİ YOL AĞZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15043	ZEHRİMAR BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15044	ZEHRİMAR CAMİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15045	1_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15046	2.BAYIR ALTI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15047	2_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15048	3.ARNAVUT BAYIRI ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15049	3_3	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15050	4.ARNAVUT BAYIRI ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH15	MEYDAN	MAHALLE	15051	4.ÇIKMAZ ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğüz Siray A. ÖZÜMÜŞ
MUTLAK

Özkan ÖZÜMÜŞ
Gülir Bina Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic. No: 26270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Mithatpaşa)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16001	ANKARA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16002	ARİFPAŞA	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16003	ATATÜRK	Bulvar	08.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16004	AZİZİYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16005	BALIKPAZARI	Cadde	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16006	CUMHURİYET MEKTEP ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16007	ÇIKMAZ TOPRAK	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16008	DİREK ÇARŞISI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16009	DİREK ÇARŞISI ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16010	DİREK ÇARŞISI ARKA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16011	FİRİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16012	FIRUZAĞA CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16013	GAZETECİ MEHMET KARAGÖZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16014	GAZİPAŞA	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16015	HURRIYET	Meydan	08.05.2025	2025/01	30.000,00	30.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16016	İNÖNÜ	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16017	İZMİR	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16018	KEÇECİLER	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16019	KEMER AVLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16020	KULEKAPI	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16021	KÜLLÜK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16022	MAARİF	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16023	MAARİF ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16024	MÜDÜRIYET ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16025	ORAL ONUR	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16026	ORHANIYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH16	MİTHATPAŞA	MAHALLE	16027	ORTAKAPI	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Gökay AKGÖZÜŞ
Memur

Özkan BÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Özkan BÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu
Sicil No: 36270

EK:1

[illegible]

Oğuz Giray ANGÜMÜS
Memur

Özkan GÜLER
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Menzilahir)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.ŞŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14001	ALEŞGÜR	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14002	ARABACI	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14003	ARIBURNU	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14004	BERKUKA	Cadde	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14005	BERKUKA ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14006	BERKUKA ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14007	BERKUKA 1	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14008	BÜYÜK FIRIN	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14009	ÇANAKKALE	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14010	DAR_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14011	DELI SELİM	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14012	ENEZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14013	FAN FAN ÇEŞME BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14014	GÜLLÜ	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14015	HATİP CAMII	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14016	KADRI BEY	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14017	KARANFİL BAHÇE	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14018	KEMANCI	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14019	KISA	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14020	KÖMÜRCÜ BAYIRI_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14021	MEZARLIK KENAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14022	MEZARLIK KENAR ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14023	MIMAR SİNAN	Cadde	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14024	MURADIYE CAMI BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14025	MURADIYE CAMI BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14026	NOKTACI CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH14	MENZİLAHİR	MAHALLE	14027	ŞEKERCI BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	3.500,00	3.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 sen numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz GİRİŞİ
Yerel

Özkan GİRİŞİ
G. İr Birim Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

Menzilahir Mahallesi
Osman Kenan ARMAĞAN

EK:1

[illegible]

0512 G43,

Menu

~~CONFIDENTIAL~~

Sahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sig No: 36270

Menzilahir N...
Ostian Kenan ARJUTIRAN

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Medrese Ali Bey)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13001	ALİ BEY CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13002	ALİŞ PAŞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13002	ARAPLAR	Cadde	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13003	ARMUTLU BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13003	ATATÜRK	Bulvar	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13004	AYŞEKADIN CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13004	BAHRI DİNAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13005	ÇUKUR ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13005	ECİNLİ BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13006	EVLIYA ÇELEBİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13006	FATMACIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13007	GÜZELCE BABA	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13007	HACI İSLAM CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13008	HASTANE YOKUŞU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13008	HELVACI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13009	İZZET BEY 1.	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13009	İZZET BEY 2.	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13010	KAPILI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13010	KEMAL KÖPRÜLÜ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13011	KÖMÜRCÜ BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13011	MAHMUT AĞA BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13012	MUSALLA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13012	MUSALLA ADSIZ ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13013	MUSALLA ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13013	MUSALLA BAYIRI 1.	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13014	MUSALLA BAYIRI 2.	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH13	MEDRESEALİBEY	MAHALLE	13014	MUSALLA ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Oray AKGÜNEŞ
Müdür

Özkan GÜLES
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

EK:1

[illegible]

Oğuz Giray AKGÜMÜŞ
Memur

Özkan GÜLEŞ
Gelişim Birim Sorumlusu

~~Sahan FİNAN~~
Müdür Yardımcısı
Sig.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Kurtuluş Mah.)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12001	AHMET TAŞÇI	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12002	AKADEMİSYEN NEHİR AĞIRSEVEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12003	BÜYÜKDÖLLÜK	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12004	BÜYÜKDÖLLÜK YOLU ÜZERİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12005	DORUK	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12006	GÜL FERAH	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12007	HAYATİ DAYI	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12008	İBRAHİM GÜMÜŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12009	KARA EMİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12010	KESTANELİK	Sokak	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12011	KIYIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12012	MASLAHATTIN	Sokak	08.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12013	NAZMI UZUN	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12014	RECEP GÜRBÜZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12015	RECEP KILIÇ	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12016	SÜLEOĞLU YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12017	ŞAHİN TEPEŞİ 11.	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12018	TEKİRDAĞLI HÜSEYİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12019	TOKİ 1.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12020	TOKİ 2.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12021	TOKİ 3.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12022	TOKİ 4.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12023	YENİCE	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12024	YUSUF BOZKURT	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12025	1012	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12026	1015	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12027	20113	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Nurcan UZUN
Kurtuluş Mahallesi
Muhürü

Oğuz Gıray AKGÖRÜŞ
Muhürü

Özkan GÜLİŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Kurtuluş Mah.)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12028	20114	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12029	20115	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12030	20116	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12031	20117	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12032	20120	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12033	20129	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12034	20133	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12035	20135	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12036	20142	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12037	20144	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12038	20147	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12039	20149	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12040	20150	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12041	20154	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12042	20155	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12043	20156	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12044	20162	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12045	20164	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12046	20168	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12047	20185	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12048	20208	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12049	20210	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12050	20213	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12051	20214	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12052	20215	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12053	20216	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH12	KURTULUŞ	MAHALLE	12054	20220	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Nurdan ÖZEL
Kurtuluş Mahallesi
Muhtarı

Öğretmen Akın ÖZGÜR
Memur

Özkan GÜL-Ş
Gelir Birim Sorumlusu

Sahan Fındık
Maddi Yardımcısı
Sicil No: 36279

EK:1

[illegible]

NURHANDEL
Kultur & Sozial Assesi
Muhtari

Oguz Giny AKSINUS
Memur

Özkan GÜLŞ
Göller Birim Sorumlusu

Şahin FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Kocasinan)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11001	AHMET ALTIN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11002	AHMET ÇALIŞKAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11003	ALPARSLAN TÜRKEŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11004	ATATÜRK	Sokak	08.05.2025	2025/01	25.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11005	BÜYÜKGÖZE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11006	CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11007	CENAP AĞAOĞULLARI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11008	DR. İSMET SUNGUR	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11009	DR.AHMET ZAFER	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11010	DR.DOĞAN CİHAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11011	EFOD	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11012	ERİBE-CEVAT DURSUNOĞLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11013	E5 KARAYOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11014	FAİKA, ŞAHİKA, RAIKA ERKURT	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11015	GAZETECİ İHSAN ÖZÜAĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11016	İSMET DÖKMECİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11017	MELİH KARAASLAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11018	MUAMMER AKSOY	Sokak	08.05.2025	2025/01	17.500,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11019	MUAMMER AKSOY1	Sokak	08.05.2025	2025/01	17.500,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11020	MUAMMER AKSOY1- SAHADA TESPİT	Sokak	08.05.2025	2025/01	17.500,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11021	MUSTAFA AKAY	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11022	M.ZEKİ YORULMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11023	ORHAN HOŞGÖR	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11024	PROF.DR.SELAHATTİN ÇAKAL	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11025	PROF.DR.SERAP HELVACI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11026	PROF.DR.SÜHEYL ÜNVER	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11027	RAHİM ERDİNÇLER	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00		213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 5/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen
Memur

Özkan
Gelir Birim Sorumlusu

Öğretmen
Sic.No: 36270

Öğretmen

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Kocasinan)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11028	REŞAT ÇAMDERE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11029	SADIK AHMET	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11030	SALİH ZORLUTUNA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11031	SİNAN EFENDİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	12.500,00	12.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11032	ŞEVKİ ARMAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11033	TAHSİN BAŞKAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11034	TÜRKAN SEÇKİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11035	TÜRKAN SAYLAN BULVARI	Bulvar	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11036	VANİOGULLARI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11037	10025	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11038	1023	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11039	11	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11040	2	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11041	22	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11042	23	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11043	24	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11044	28_3	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11045	30	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11046	32	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11047	37	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11048	38	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11049	4GAZETECİ KEMAL ÖZER	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11050	40	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11051	42	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11052	43	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11053	44	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11054	5.GAZETECİ İLHAN DURLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH11	KOCASINAN	MAHALLE	11055	9	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğüz GİRİNGÖR
Memur

Özkan GİRİNGÖR
Gelir Birim Sorumlusu

Şahan FİNDIK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 86270

KOCA

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Karaağaç)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARI ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞE N DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10001	AĞIRNAS	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10002	AHMET AVCU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10003	ALİ PIRKO	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10004	ALİ-SELİM	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10005	ALTIN KEMER	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10006	ARIFIYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10007	BAHARIYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10008	BAHÇELİK	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10009	BAHRIYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10010	BAKKAL ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10011	BEYAZIT SANSI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10012	BOSNA KÖYÜ YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10013	ÇAVUŞ HAMDİ KAREKEP	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10014	ÇAYIR ARALIĞI 1.	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10015	DEDEAĞAÇ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10016	DEMİR HAT KENAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10017	DEMİRCİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10018	DEMİRTAŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10019	DERİN YOL	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10020	DİLAVER BEY	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10021	EMİRLİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10022	EMİRLİ ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10023	EMİRLİ ARALIK 1.	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10024	ER RAMAZAN HAZER	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10025	ER ŞEVKİ ŞEKER	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10026	ESKİ PAZAR ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10027	ESKİ SALHANE	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Gök AKGÖRÜŞ
Memur

Özkan ÇALIK
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin Fındık
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Karaağaç)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10028	ESKİ TEKİRDAĞ	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10029	FELAHİYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10030	FERAHİYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10031	FERHAT ÇATALÇEKİÇ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10032	FEVZİYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10033	GÜLBAHÇE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10034	GÜN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10035	HACI ADİL BEY	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10036	HACI ADİL BEY ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10037	HALASİYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10038	HİDİRELLEZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10039	HÜSREV GEREDİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10040	İKİ KÖPRÜ ARASI	Cadde	08.05.2025	2025/01	20.000,00	20.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10041	İSTASYON	Cadde	08.05.2025	2025/01	20.000,00	20.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10042	İSTİKLAL	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10043	KARAAĞAÇ CUMHURİYET	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10044	KARAAĞAÇ İSTASYON	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10045	KIŞLA	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10046	KIŞLA CIVARI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10047	KIRIŞHANE	Kürme Evler	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10048	KÖYÜN KENDİSİ	Kürme Evler	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10049	KUMTEPELER	Kürme Evler	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10050	KÜNDE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10051	LOZAN	Cadde	08.05.2025	2025/01	20.000,00	20.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10052	MEHMET ÇAVUŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10053	OFİS	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10054	ORTAKÖY	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz ÖZAY AKDEMİR
Memur

Özkan FİNDİR
Gelir Birim Sorumlusu

Özkan FİNDİR
Mühür Sorumlusu
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Karaağaç)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10055	PAZARKULE YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10056	RESSAM HASAN RIZA	Cadde	08.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10057	RUHI ESİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10058	SAKIZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10059	SEDDE YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10060	SEFA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10061	SELAHİYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10062	SERA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10063	SİĞİR YOLU MEHMETÇİK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10064	SİNEKLİ YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10065	SUADIYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10066	SUADIYE 1. ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10067	SUADIYE 2. ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10068	SUADIYE 3. ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10069	TOZKOPARAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10070	VEYSEL PAŞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10071	YANIKLIK	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10072	YZB.SAMSUNLU İRFAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10073	ZAFER TANGÖR	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10074	ZÜHRE ESİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10075	1.ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10076	1.ÇAYIR	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10077	1.DEMİRCİ ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10078	1.GÖL	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10079	1.YENİ YOL ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10080	10008	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH10	KARAAĞAÇ	MAHALLE	10081	1017	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz GİRAY AKGÖRÜŞ
Memur

Özge GÖRÜŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Şahar FİNEK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

EK:1

[illegible]

Oğuz ~~Giray AKSÖMÜS~~
Memur

Ölçü: 1/20/2025
Çalışma Sorumlusu

Şahan FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 26270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (İstasyon)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞE N DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09001	AÇELYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09002	ADAÇAYI	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09003	ADSIZ 2	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09004	AKASYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09005	ANANAS	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09006	ARMONİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09007	ATATÜRK	Bulvar	08.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09008	BAHAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09009	BAHÇELİK	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09010	BALABAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09011	BASKUMANDAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09012	BEGONYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09013	BUKET	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09014	BURÇAK	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09015	CENNET KUŞU	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09016	ÇİĞDEM	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09017	DEFNE	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09018	DEMİRTAŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09019	DR.BAHATTİN ÖĞÜTMEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09020	EBE NAZİRE KANAL	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09021	EROL ÖZÇAKIR	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09022	ESKİ TEKİRDAĞ	Cadde	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09023	FATİH SULTAN MEHMET	Sokak	08.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09024	FESLEĞEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09025	FULYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09026	GALA	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09027	GELİNCİK	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen
Öğretmen

Özkan ÇELİK
Gelir Birim Sorumlusu

Sahan FİDİK
Maddi Sorumlusu
Sicil No: 36270

Halit Paşa YILMAZ
İstasyon Mahallesi
Muhtar

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (İstasyon)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09028	GÜL	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09029	HAKİM ÇAĞLAR IŞIK	Cadde	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09030	HANİMELİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09031	İHLAMUR	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09032	İNÇİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09033	İRİS	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09034	İSTASYON 1	Cadde	08.05.2025	2025/01	15.000,00	15.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09035	KAMELYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09036	KANDİL	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09037	KARANFİL	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09038	KARDELEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09039	KARTOPU	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09040	KASIMPATİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09041	KIRIŞHANE	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09042	KIRIŞHANE BAHÇELİK	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09043	KRİZANTEM	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09044	KUMLUCA BAĞLIĞI	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09045	K1	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09046	K2	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09047	LEYLAK	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09048	MANOLYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09049	MENEKŞE	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09050	MİNE	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09051	MUSTAFA ETHEM	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09052	NANE	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09053	NAR ÇİÇEĞİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09054	NARÇİÇEĞİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Halit Paşa YILMAZ
İstasyon Mahallesi
Müdürü

Memur

Özkan GÜLİŞ
Çalışma Sorumlusu

Sahar FİDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (İstasyon)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞE N DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09055	NERGİS	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09056	NİLÜFER	Cadde	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09057	ONUR	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09058	ORKİDE	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09059	ORTANCA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09060	ÖRFİ MAHMUD AĞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09061	PAPATYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09062	PATUNYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09063	REYHAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09064	REZENE	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09065	SANAYİ SİTESİ 1.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09066	SANAYİ SİTESİ 1. YAN YOL	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09067	SANAYİ SİTESİ 10.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09068	SANAYİ SİTESİ 11	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09069	SANAYİ SİTESİ 12.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09070	SANAYİ SİTESİ 13.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09071	SANAYİ SİTESİ 15.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09072	SANAYİ SİTESİ 16.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09073	SANAYİ SİTESİ 17.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09074	SANAYİ SİTESİ 18.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09075	SANAYİ SİTESİ 19.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09076	SANAYİ SİTESİ 2.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09077	SANAYİ SİTESİ 20.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09078	SANAYİ SİTESİ 21.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09079	SANAYİ SİTESİ 22.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09080	SANAYİ SİTESİ 23.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09081	SANAYİ SİTESİ 24.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Halit Paşa YILMAZ
İstasyon Mahallesi
Muhtarı

Oğuz Siray ARIÖZ
Memur

Özkan ÇELİK
Geliştirici Sorumlusu

Sahan FİDAN
Müdür Yardımcısı
Sicil No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (İstasyon)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09082	SANAYİ SİTESİ 25.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09083	SANAYİ SİTESİ 26.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09084	SANAYİ SİTESİ 27.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09085	SANAYİ SİTESİ 28.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09086	SANAYİ SİTESİ 29.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09087	SANAYİ SİTESİ 3.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09088	SANAYİ SİTESİ 4.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09089	SANAYİ SİTESİ 5.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09090	SANAYİ SİTESİ 6.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09091	SANAYİ SİTESİ 7.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09092	SANAYİ SİTESİ 8.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09093	SANAYİ SİTESİ 9.	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09094	SARDUNYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09095	SARMAŞIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09096	SEDİR YAPRAĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09097	SELAMALMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09098	SINAN EFENDİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09099	SÜMBÜL	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09100	ŞEBBOY	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09101	ŞEBNEM	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09102	ŞEHİT EMNİYET MÜDÜRÜ ERTA	Cadde	08.05.2025	2025/01	15.000,00	15.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09103	TERS LALE	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09104	YASEMİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09105	YENİ	Cadde	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09106	YILDIZ ÇİÇEĞİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09107	ZAMBAK	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH09	İSTASYON	MAHALLE	09108	10005	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Halit Paşa
İstasyon Muhtarı

Özkan GÜLMEZ
Memur

Özkan GÜLMEZ
Gelir Birim Sorumlusu

Sahan ERDİK
Müdür Yardımcısı
Sic. No: 36270

EK:1

[illegible]

Halit Paşa YILMAZ
İstasyon Mahallesi
Muhtarı

Oğuz Gökay AKDÜMÜŞ
Millet

~~Özkan GÜLS~~
~~Görevli Sorumlusu~~

Şahan FİDİK
Müdür Yardımcısı
Slc.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Fatih)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH08	FATİH	MAHALLE	08001	ABDULLAH HATİPLER	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08002	AHMET BADI EFENDİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08003	AHMET YILDIZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08004	A.KADİR NOYAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08005	ALİ RIZA ATAKTÜRK	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08006	ALPARSLAN TÜRKES	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08007	ALPARSLAN YALKIN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08008	ARASTA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08009	BARBAROS	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08010	BASKINCI ALİ ÇAVUŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08011	BERK SÖYLEMEZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08012	BURHAN İŞIKSEREN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08013	CEVAT AĞAOĞULLARI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08014	DR.ÖMER FARUK ÇAYLI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08015	FATMA MEMİK	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08016	FERAH	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08017	FIKRET TANİŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08018	HASSA MİMAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08019	HİBRİ ÇELEBİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08020	İBRAHİM AY	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08021	İBRAHİM ZAGRA	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08022	İLHAMİ ERTEM	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08023	İZZET ARSEVEN	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08024	KARA BEKİR	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08025	LÜTFİ KAHVECİOĞLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08026	MEHMET BEKLEViÇ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08027	MERCAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4.8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz ÖZAY AKÇÖMEN
Memur

Özkan ÇELİK
Geliştirme Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Fatih)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH08	FATİH	MAHALLE	08028	MUAMMER AKSOY	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08029	MUSABEYLİ	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	12.500,00	12.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08030	NAİM SÜLEYMANOĞLU	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08031	NAZMI ALTIĞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08032	NURİ ALIŞKAN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08033	PERİHAN NURİŞİK	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08034	PROF.DR MİM KEMAL ÖKE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08035	PROF.DR.KEMAL AGUN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08036	PROF.DR.MEHMET HELVACI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08037	RAKİM ERTÜR	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08038	RESSAM SONER TUNA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08039	SANDIKÇI MEHMET	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08040	SERGÜLEN TAMERGİL	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08041	ŞEHİT CENGİZ KARACA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08042	ŞEHİT ER MUSTAFA TEZGİDER	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08043	ŞEHİT POLİS MEMURU HÜSEYİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08044	ŞEHİT POLİS MEMURU NEFİZE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08045	ŞEHİT SERCAN GEDİKLİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08046	ŞEHİT SEZAL İLDES	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08047	ŞEHİT TAMER KÜÇÜKUSLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08048	ŞEHİT YÜCEL ERCAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08049	ŞEVKET DAĞDEVİREN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08050	TAHSİN ŞIPKA	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08051	TEKİN SAYINBAŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08052	TÜRKAN SEÇKİN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08053	ÜMRAN AKKAN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08054	VELİ GÜRKAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
								16.000,00	16.000,00	

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen Akın ÖZ
Memur

Özkan ÇOLAK
Geliştirme Sorumlusu

Şahin FİDİK
Müdür Yardımcısı
Sicil No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Fatih)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER ÇETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH08	FATİH	MAHALLE	08055	YAĞIZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08056	YAVUZ SULTAN SELİM	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08057	YUSUF PAŞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08058	ZEKİ TATLI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08059	ZEYNEP KAMİL	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08060	12.	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08061	1_3	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08062	13.	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08063	20_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08064	22.	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08065	23.	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08066	24.	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08067	25_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08068	26_2	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08069	29.	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08070	30_	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08071	3000	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08072	3001	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08073	33_	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08074	34_	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08075	35_	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08076	3_6	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08077	36_	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08078	38_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08079	39_	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08080	4_2	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH08	FATİH	MAHALLE	08081	43_	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numaralarının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Aray AKGÖMÜŞ
Memur

Şahan FİDİK
Müdür Yardımcısı
Sıra No: 36270

Özlem
Geliştirme Sorumlusu

EK:1

[illegible]

Öğuz Siray AĞAÖMÜS
Memur

Şahin FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sig.No: 36270

Özkan
Gelişim Birim Sorumlusu

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Dilaverbey)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07001	ARİFPAŞA	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07002	ATATÜRK	Bulvar	08.05.2025	2025/01	30.000,00	30.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07003	AYNALI SÜPÜRGE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07004	BALIKPAZARI	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07005	BUZHANE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07006	BUZHANE ARKA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07007	BÜYÜK YANGINLIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07008	CUMHURİYET	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07009	ÇUKUR_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07010	DARÜLHADİS	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07011	DOĞAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07012	FERHAT AĞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07013	FIRIN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07014	GAZİPAŞA	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07015	HALABİYE MEDRESE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07016	İKİ KÖPRÜ ARASI	Cadde	08.05.2025	2025/01	20.000,00	20.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07017	İNÖNÜ	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07018	İZMİR	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07019	KANBER BABA TEKKE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07020	KEÇECİLER	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07021	KISA ÇUKUR	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07022	KULÜP	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07023	KÜÇÜK CAMİİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07024	KÜÇÜK MANYAS	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07025	KÜÇÜK YANGINLIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07026	MAARIF	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DİLAVERBEY	MAHALLE	07027	MANYAS	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz GİRİNGÖR
Memur

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Sahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic No: 36270

Necmettin ERSAÇMIS
Dilaverbey Mahalle
Başkanı

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Dilaverbey)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07028	MANYAS ÇUKUR ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07029	MANYAS KARAKOL	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07030	MANYAS KARAKOL ALTI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07031	MUSTAFA EFENDİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07032	NECİP KASKATI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07033	NIĞBOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07034	ORTA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07035	OSMAN BEY	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07036	OSMAN KORAL	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07037	OSMAN NURİ PEREMECİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07038	OSMANİYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07039	SARAÇLAR	Cadde	08.05.2025	2025/01	35.000,00	35.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07040	SEDDE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07041	SEDDE YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07042	SİNEMA ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07043	SİNEMA ARKA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07044	SİNEMA KARŞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07045	SÖĞÜTLÜK	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07046	TABAKHANE	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07047	TEKKE KARŞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07048	TOPKAPI	Cadde	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07049	TUNA	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07050	TÜFEKÇİLER	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07051	TÜRKOCAĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07052	YILDIRIM_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07053	ZİNDAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH07	DILAVERBEY	MAHALLE	07054	ZİNDANALTI	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğüz Giray ARKUNOĞ
Memur

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu

Sahar FİNDİLİ
Müdür Yardımcısı
Sic.No 35...

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Çavuşbey)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06001	AĞAÇPAZARI	Cadde	08.05.2025	2025/01	7.500,00	7.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06002	ALACA ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06003	ALİ BEY	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06004	ALİ BEY ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06005	ARIF ÇEKİÇ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06006	ARIF PAŞA ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06007	ATATÜRK	Bulvar	08.05.2025	2025/01	15.000,00	15.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06008	BAHÇE_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06009	BANKALAR ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06010	BEYLERBEYİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06011	BEYLERBEYİ ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06012	BOSNA TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06013	BÜYÜK ZİNCİRLİ KUYU	Cadde	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06014	CAMBAZLAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06015	CONKBAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06016	CUMHURİYET MEKTEP ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06017	ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06018	ÇINAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06019	ÇUKUR KAHVE	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06020	DEĞİRMEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06021	DOĞU ROMA	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06022	ESKİ PAZAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06023	GÜLLÜ BAHÇE	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06024	HACI ŞAKİR 1.	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06025	HACI ŞAKİR 2.	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06026	HALİL PAŞA HAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06027	HAVSA ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Gıray
Müdür

Özkan Çelik
G. B. Birim Sorumlusu

Şahin Fındık
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36279

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Çavuşbey)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06028	HİLMİ ATAKAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06029	HOROZLU BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06030	HOROZLU ÇUKUR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06031	HOROZLU TOPRAK ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06032	HÜKÜMET	Cadde	08.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06034	HÜKÜMET ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06035	İBRAHİM AKINCI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06036	İSMAİL ALPAGUT	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06037	İSTANBUL	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06038	KARIŞIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06039	KEŞAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06040	KIŞLALAR YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06041	KIZ ORTA MEKTEP	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06042	KİLİSE	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06043	KORU DAĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06044	LALAPAŞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06045	MARMARA	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06046	MEHMET PAŞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06047	MEHMET PAŞA HAMAM	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06048	MESCİT	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06049	MESCİT ÇIKMAZI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06050	MOLLA FAHRETTİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06051	MUHİTTİN ABDAL	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06052	MUHTAR EKREM KAPUŞKA	Cadde	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06053	MUMCULAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06054	PAMUKÇULAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06055	SARAÇHANE SET BOYU	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğüz GİÇER
Müdür

Öğüz GİÇER
Genel Birim Sorumlusu

Şahin FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic. No: 36270

İli : EDİRNE
İlçesi : MERKEZ (Çavuşbey)
Belediye Adı : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06056	SELİMİYE	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06057	SELİMİYE ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06058	SELİMİYE ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06059	SELİMİYE ÇIKMAZ ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06060	SELİMİYE DAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06061	SIKÇA MURAT	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06062	SIKÇA MURAT CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06063	SÜLEOĞLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06064	ŞAHMELEK ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06065	ŞİFAHANE	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06066	TEKİRDAĞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06067	TOPKAPI HAMAM	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06068	TRAKYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06069	TUNCA	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06070	TÜTÜNSÜZ BABA	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06071	TÜTÜNSÜZ BABA ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06072	VİRAN TEKKE	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06073	YANLIZ GÖZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06074	YENİ BAHÇE	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06075	YENİ YOL HOROZLU ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06076	YENİ YOL ESKİ PAZAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06077	YENİ YOL_1	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06078	1_2	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06079	2_3	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06080	3_4	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06081	5_	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH06	ÇAVUŞBEY	MAHALLE	06082	6_2	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.000,00	4.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özgür Gökçe
Müdür

Özgür Gökçe
G. İ. Birim Sorumlusu

Şahin FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sıra No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Çavuşbey)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

[illegible]

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Giritli

~~Özkan Gökçe~~
~~G. İrşin Sorumlusu~~

Şahan FINDIK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Cumhuriyet)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05001	ABDİ İPEKÇİ	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05002	AFİFE ŞİPKA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05003	AYDIN DEMİR	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05004	BAHRIYE UÇOK	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05005	EKREM DEMİRAY	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05006	ER MEYDANI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05007	ERİBE HÜRKUŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05008	FETİH	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05009	GİRNE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05010	HALİDE EDİP ADIVAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05011	HÜSEYİN ALKAYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05012	HÜSEYİN ŞAHİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05013	İBRAHİM ZAGRA	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05014	İLHAN KOMAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05015	İSİMSİZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05016	İSMAIL ASLAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05017	KAVGAZ TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05018	KAYALI MEVKİİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05019	KUVAYI MİLLİYE	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05020	LEFKOŞA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05021	MERT	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05022	MERZİFONLU KARA MUSTAFA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05023	MUSABEYLİ	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	8.000,00	8.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05024	MUTLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05025	NAMİK KEMAL	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05026	NİSPET	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	12.500,00	12.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05027	OTLUKBELİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Emur

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Cumhuriyet)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

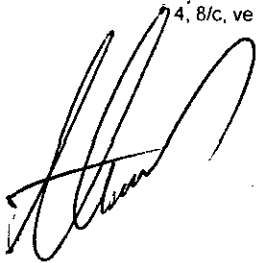
EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05028	PREVEZE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05029	REJAT KURUYUCU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05030	SADRAZAM	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05031	SEHA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05032	SERHAT	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05033	SİNAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05034	SU YOLLARI	Küme Evler	08.05.2025	2025/01	12.500,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05035	SU YOLLARI KÜME EVLER	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05036	SÜLEOĞLU YOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05037	ŞEHİT POLİS SERHAN ALIŞKAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05038	ŞEHİT CEM-DİLAY KERMAN	Bulvar	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05039	ŞEHİT ERSAN YENİCE	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05040	ŞEHİT POLİS MEMURU NEFİSE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05041	ŞEHİT POLİS MEMURU NEFİZE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05042	TÜRKMEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05043	VARNA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05044	10009	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05045	20002	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05046	20012	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05047	20013	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05048	20014	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05049	20016	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05050	20017	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05051	20018	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05052	20019	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05053	20020	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05054	20021	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.



Özgür Giray ADOĞAN
Müdür

Özkan GÖLGE
Gelir Birim Sorumlusu

Sahap ERDİK
Müdür Yardımcısı
Sis.No: 36270



İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Cumhuriyet)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05055	20023	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05056	20024	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05057	20026	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05058	20027	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05059	20029	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05060	3007	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05061	3013	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05062	3014	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05063	3016	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05064	3019	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05065	3020	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05066	3021	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05067	3025	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05068	3028	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05069	3029	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05070	3037	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05071	3038	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05072	3039	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05073	3043	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05074	3043	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05075	3043	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05076	3044	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05077	3046	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05078	3047	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05079	3049	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05080	3054	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH05	CUMHURİYET	MAHALLE	05081	3055	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz İbrahim AKSOY
Memur

Özkan B. S.
Çevre, Kentsel Dönüşüm ve Emlak Sorumlusu

Şahan F. D. K.
Müfettiş Yardımcısı
Emlak No: 36270

EK:1

[illegible]

Öğuz Güray AKGÜMÜS
Mentor

Özkan A. L.
C. Birim Sorumlusu

Sahap SINDI
Müşteri Yardımcısı
S.C.No: 36270

Handwritten signature and initials in black ink. The signature consists of several slanted, parallel strokes. To its right are the initials 'E' and 'J' written in a cursive style.

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Barutluk)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞE N DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04001	ACI ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04002	ACI TÜRBE	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04003	AÇA HAMAM	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04004	BAŞ BAKKAL	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04005	BERKUKA	Cadde	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04006	BÜYÜK FIRIN	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04007	DELİ SELİM	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04008	DELIORMAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04009	DOMURCALI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04010	FAN FAN ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04011	FAN FAN ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04012	FAN FAN ÇEŞME BAYIRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04013	FEVZİ PAŞA MEKTEP	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04014	GÜL FERAH	Cadde	08.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04015	HAMİDİYE	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04016	HATİP CAMİİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04017	HÜSEYİN ÇOKAL	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04018	KANUNİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04019	KARA BULUT ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04020	KARA BULUT CAMİİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04021	KARACA AHMET CAMİİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04022	KARACA AHMET TÜRBE	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04023	KAYMAKÇI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04024	KEL ALIÇO	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04025	KIRKPINAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04026	KIYIK	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04027	KIYIK TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c. ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğuz Öray AKCİ
Memur

Özkan Güler
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin Fındık
Müdür Yardımcısı
Sig. No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Barutluk)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04028	KIZ CELLAT	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04029	KIZ KENAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04030	KIZ TÜRBE	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04031	KIZ TÜRBE ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04032	KIZ TÜRBE ÇIKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04033	KURU AĞAÇ	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04034	KURU ÇEŞME	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04035	MAKEDONYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04036	MASLAHATTIN	Sokak	08.05.2025	2025/01	9.000,00	9.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04037	MASLAHATTIN ARALIK	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04038	MEZARLIK KENAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04039	MEZARLIK KENAR ARALIĞI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04040	MUDANYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04041	MUMHANE	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04042	MUSTAFA BÜK	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04043	MUSTAFA YILDIRIM	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04044	NALBUR 1.	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04045	NOKTACI CAMI	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04046	ORTA BAYIR	Cadde	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04047	ORTA ÇUKUR	Sokak	08.05.2025	2025/01	4.500,00	4.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04048	ORTA ÇUKUR KENAR	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04049	ORTA TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04050	PEHLIVAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04051	SAKARYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04052	SON	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04053	SV. GEORGI KLİSE	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH04	BARUTLUK	MAHALLE	04054	ŞAHİN TEPEŞİ 11.	Sokak	08.05.2025	2025/01	6.000,00	6.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2025/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özkan Gökçü AKOĞUS
Müdür

Özkan Gökçü AKOĞUS
Gelir Birim Sorumlusu

Şahin Fındık
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

EK:1

[illegible]

Oğuz Gökçü AKGÜNGÖR
Memur

Özkan GÜLEŞ
Gelir Birim Sorumlusu


Şahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Babademirtaş)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞE N DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03001	1.SANAYİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03002	23003 Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03003	ABBAS BEY Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03004	AHMET NURİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03005	AKİF İŞCAN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03006	ALAATTİN BEY Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03007	ANAFARTALAR Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03008	BABADEMİRTAŞ ÇIKMAZI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03009	BABATIMURTAŞ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03010	BAKKAL ÇIKMAZ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03011	BAKKAL Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03012	BEYLERBEYİ CAMİ ÇIKMAZI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03013	BEYLERBEYİ CAMİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03014	ÇAMAŞIRCILAR Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03015	ÇUBUKÇULAR HAMAM Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03016	ÇUBUKÇULAR Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03017	DEĞİRMEN ÇIKMAZI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03018	DELİ MEHMET ÇIKMAZI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03019	EMİN AKINCI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03020	ERTUĞRUL GAZİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03021	FUAT BEY Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03022	HACI ARIF AĞA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03023	HACI HASAN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03024	HASTANE 1 Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03025	HATİCE HATUN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03026	HOKAKI CAMİ ÇIKMAZI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03027	HOKAKI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV/üçüncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özgür GİRAY
MÜHÜR
MÜHÜR

Özgür GİRAY
MÜHÜR
MÜHÜR

Özgür GİRAY
MÜHÜR
MÜHÜR

Özgür GİRAY
MÜHÜR
MÜHÜR

Özgür GİRAY
MÜHÜR
MÜHÜR

EK:1

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03028	HÜKÜMET Cad.	CADDE	08.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03029	İSMAİLAĞA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03030	KARANFİLOĞLU Cad.	CADDE	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03031	KARANFİLOĞLU TOPRAK Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03032	KIRLANGIÇ BAYIRI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03033	KIŞLALAR YOLU Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03034	KUŞÇUDOĞAN CAMİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03035	KÜÇÜK ARASTA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03036	KÜÇÜK TOPRAK Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03037	MİHRİMAR CAMİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03038	MİMAR SINAN Cad.	CADDE	08.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03039	MOLLA AHMET Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03040	ODALAR ÇIKMAZI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03041	ORHAN GAZİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03042	RÜŞTÜ ERDELHUN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	7.000,00	7.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03043	SALI TEKKE Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03044	SANAT CAMİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03045	SANAYİ KIŞLA Cad.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03046	SANAYİ MEYDAN Sok.	CADDE	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03047	SANAYİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03048	SARACANE KÖPRÜSÜ YOLU	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03049	SARAY HAMAM Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03050	SEBİL Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03051	SEVGİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03052	SOĞUK ÇEŞME Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03053	SÜSLÜ KAMİL Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH03	BABADEMİRTAŞ	MAHALLE	03054	ŞAHABETTİN PAŞA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	5.000,00	5.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Memor

~~Özkan 001 3~~
~~Geliştirme Kurulu~~

~~Sahin FINDIK~~
~~Müdür Yardımcısı~~
~~Sic No: 36270~~

~~ÇETİN YALINKILIÇ~~
~~BABADEMİRTAŞ MAHALLESİ~~
~~MUHTARI~~

EK:1

[illegible]

09/02/2019
Memor

Özkan Ö. 12.3
G. E. Birim Zorunlusu

Ömer FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 26270

ÇETİN YALINKILIÇ
BABADEMİRTAS MAHALLESİ
MUTTARI

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Atatürk)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02001	ABDİ İPEKÇİ	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02002	ADALET KASRI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02003	ALİ AYDOĞMUŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02004	ALİ RIZA EFENDİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02005	ANADOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02006	ARDA	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02007	ATATÜRK	Bulvar	08.05.2025	2025/01	25.000,00	25.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02008	AV.RUHİ UĞURLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02009	BAHRIYE ÜÇÖK	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02010	BATI TRAKYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02011	BÜLENT ECEVİT	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02012	CAHİT İSLATINÇA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02013	CEVAT SAYIN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02014	DİCLE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02015	DR.FİLİZ ÇAĞMAN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02016	ERDİN BİRCAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02017	FERİT ÇARDAKLI	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02018	FIRAT	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02019	FİKRİ BİZTİREN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02020	GELİBOLU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02021	HAKAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02022	HASAN MAKSUTOĞLU	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02023	HOCA AHMET YESEVİ	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02024	HÜSNÜ SAÇKESEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02025	İBRAHİM BORA EREL	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02026	İNEBAHTI	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02027	JANDARMA ÜSTEĞMEN AHMET ALTIN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğüz GİRAY AKSOY
Memur

Özkan FİNDİK
G.İr.Ş. No: 36270

Şahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

GÜLENNUR AKMAN
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Atatürk)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02028	KARA ALİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02029	KAZIM KARABEKİR	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02030	KESKİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02031	KIRKLARELİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02032	KIYIK	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02033	KİMYALAR TABYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02034	LATİFE HANIM	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02035	MAKBULE HANIM	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02036	MASATLIK YOLU	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02037	MEDİHA ÜÇSU	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02038	MERGUP NURENGİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02039	MİMAR ÖZCAN AYYILDIZ	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02040	MİLLET	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02041	MİTHAT VARDAR	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02042	MUSTAFA ÇETİN DEDE	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02043	MÜBECCEL KORKMAZ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02044	NECATİ SEÇKİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02045	PROF.DR.TAYYİP GÖKBİLGİN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02046	PROF.ÖMER LÜTFÜ BARKAN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02047	SEYYİD ALİ SULTAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02048	SÜLEYMAN YUĞNAK	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02049	ŞEHİT CEM HAVALİ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02050	ŞEHİT CEM-DİLAY KERMAN	Bulvar	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02051	ŞEHİT GÜVEN SEVEN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02052	ŞEHİT NEVZAT ÇANKAYA	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02053	ŞEHİT SALİH KASAP	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02054	ŞEHİT TUNCAY GÜDÜCÜ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özkan Gökçüoğlu
Müdür

Özkan Gökçüoğlu
Genel Birim Sorumlusu

Sahar Ekinlik
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

GOLDEN
Atatürk
Müdür Yardımcısı

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Atatürk)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02055	ŞEHİT ÜSTEĞMEN YILMAZ ÖZCAN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02056	ŞERİF BİLGİN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02057	ŞÜKRÜ KAYABAŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02058	ŞÜKRÜPAŞA	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02059	ŞÜKRÜPAŞA 1.YOL	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02060	TALATPAŞA	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02061	TUNCER KODOMAN	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02062	TURHAN DURSUN	Cadde	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02063	ULUS	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02064	YAĞLI GÜREŞ	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02065	ZÜBEYDE HANIM	Cadde	08.05.2025	2025/01	17.500,00	17.500,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02066	20001	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02067	20004	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02068	20015	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02069	20022	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02070	201	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02071	203	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02072	204	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02073	205	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02074	207	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02075	208	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02076	209	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02077	210	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02078	211	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02079	212	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02080	213	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH02	ATATÜRK	MAHALLE	02081	214	Sokak	08.05.2025	2025/01	16.000,00	16.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c. ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Özgür Aray AKSOY
Memur

Özgür Aray AKSOY
Göller Bölge Müdürlüğü

Şahin BİRDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

GÜLDEN AKYILMAZ
Atatürk Mahallesi
Müdür Yardımcısı

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Atatürk)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

[illegible]

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün 4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen AKGÜZÜS
Memur

Geliştirilmiştir. Sorumlusu

Sahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sig.No: 35270

GÜLDEN AKKAYA
Atatürk Bulvarı
No: 10
Etiler
Beşiktaş
İstanbul

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Abdurrahman)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01001	1_ Sok. (1.)	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01002	1.KUYULU Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01003	2.KUYULU Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01004	3_5 Sok. (3.)	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01005	5. ÇIKMAZ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01006	5_2 Sok. (5.)	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01007	6.000 Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01008	7_3 Sok. (7.)	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01009	8_1 Sok. (8.)	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01010	9_1 Sok. (9.)	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01011	ABDURRAHMAN CAMİİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01012	ABDURRAHMAN ÇIKMAZ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01013	ABDURRAHMAN TABYA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01014	AMİRE Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01015	ATATÜRK	SOKAK	08.05.2025	2025/01	25.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01016	AYNALI TABYA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01017	AYRUPA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01018	AYŞEKADIN CAMİİ ARALIK Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01019	AYVAZ BABA TABYA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01020	BAHARIYE ÇIKMAZ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01021	BAKKAL EYÜP Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01022	BALKAYA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01023	BILDİRCİN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01024	BORSA YOLU Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01025	BÜLBÜL Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01026	CABI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01027	CAFER TAYYAR EĞİLMEZ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Oğuz Gökçe Ç. ÇS
Müdür

Öğretmen Gökçe Ç. ÇS
Sorumlusu

Sahin Fındık
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

T.C.
Edirne İl Merkez
Emlak Vergisi Müdürlüğü
Enişon Dairesi Başkanlığı

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Abdurrahman)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.BŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01028	CINOĞLU Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01029	ÇAĞLAR Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01030	ÇELTİK Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01031	DEMİRTAŞ TABYA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01032	DİKİLİTAŞ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01033	DUMLUPINAR Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01034	EBE ÇIKMAZ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01035	ESKİ İSTANBUL Cad.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	15.000,00	15.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01036	FATİH SULTAN MEHMET Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01037	FEYZULLAH PAŞA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01038	FEYZULLAH PAŞA TÜRBE Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01039	GÖÇMEN ÇEŞME ARALIĞI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01040	GÖÇMEN ÇEŞME Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01041	GÜNEŞ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01042	GÜVERCİN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01043	HACI ARIF ÇIKMAZI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01044	HACI ARIF Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01045	HACI KASIM Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01046	HACI RECEP FIRIN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01047	HACI RECEP Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01048	HUYSUZ BABA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01049	HÜSNÜ KIRCI Sok. (2 _)	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01050	İKİ LÜLELİ ÇEŞME Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01051	KADI BEDRETTİN CAMİİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01052	KALAYCI ARALIĞI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01053	KALAYCI İBRAHİM AĞA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	011054	KALAYCI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/01	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu ve genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c. ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen AKÇAY
Memur

Öğretmen
Görevli

Sahin Fındık
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

T.C.
Edirne / Merkez
Abdullah Paşa Mahallesi
Ersen B. B.ŞK.

İLİ : EDİRNE
İLÇESİ : MERKEZ (Abdurrahman)
BELEDİYE ADI : EDİRNE B.ŞŞK.

EK:1

ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE m2 BİRİM DEĞER CETVELİ

MAH. /KÖY KODU	MAHALLE KÖY ADI	MAHALLE KÖY TÜRÜ	CADDE SOK.VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN KODU	CADDE, SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN ADI (PAFTA,ADA, VEYA PARSEL NO)	CADDE SOKAK VE DEĞER BAKIMINDAN FARKLI BÖLGENİN TÜRÜ	TAKDİR KOMİSYONU KARARI		TAKDİR OLUNAN DEĞER	KESİNLEŞEN DEĞER	AÇIKLAMA
						TARİH	NOSU			
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01055	KANAL ÇEŞME Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01056	KANAL Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01057	KANARYA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01058	KAZIM ÖZALP Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01059	KELEBEK Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01060	KEM HACI Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01061	KEPİRTEPE Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01062	KERVANSARAY Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01063	KIRIŞHANE	KÜME EVLER	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01064	KÜLAHTOZ ÇEŞME Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01065	MEKTEP Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01066	MISKİNLER Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01067	MURAT BEY Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01068	MURAT ŞENER Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01069	NAZİR ÇEŞME Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01070	NİLÜFER Cad.	CADDE	08.05.2025	2025/1	15.000,00	15.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01071	Önder ERDEM Sok. (Aydın)	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01072	RASİM GEÇİT Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01073	RÜSTEM KULAPEHLİVAN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01074	SAKA Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01075	SELAMALMAZ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01076	SERÇE Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01077	SITKI AKOÇAK Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01078	SÜLE ÇELEBİ FIRIN ARALIK Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01079	SÜLEÇELEBİ CAMİİ Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01080	SÜLEÇELEBİ FIRIN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN
MAH01	ABDURRAHMAN	MAHALLE	01081	SÜLEYMAN FITRİ BİLGİN Sok.	SOKAK	08.05.2025	2025/1	10.000,00	10.000,00	213 SAYILI KANUNA İSTİNADEN

(*) Pafta, Ada ve Parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2013/1 seri numaralı emlak vergisi kanunu iç genelgesinin IV'üncü Bölümünün

4, 8/c, ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

Öğretmen
Gözetim

Öğretmen
Gözetim Sorumlusu

Şahin Fındık
Mülkiyet Yürümleri
Sicil No: 36270

T.C.
Edirne / Merkez
Abdurrahman B.ŞŞK. Başkanlığı
Ersan

EK:1

[illegible]

Oğuz Giray Koculu
Memur

Özkan Gözüg
Gair Emrin Sorumlusu

Sahan FİNDİK
Müdür Yardımcısı
Sic.No: 36270

T.C.
Edme / Martinez
Abdulla / Martinez
Erson / Martinez