

**DOP HESABI**

Toplam Tahsis	=	143366,99
Toplam İmar Ada Alanı	=	143366,99
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	260667,25
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0
Toplam Bağışlanan Alan	=	14622,02
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	275289,27
Toplam Pay	=	275289,27
Ortak Katılım Oranı	=	0
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0,45
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0,45
Maksimum Dop Oranı	=	0,45
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	260667,25 - 143366,99 = 117300,26
Düzenleme Ortaklık Payı	=	117300,26 / 260667,25 = 0,4500000

TOPLAM ALAN : 275289.27  
 TOPLAM PAY : 275289.27  
 TOPLAM KAPILASTIRMA : 0.00  
 TOP. DÜZENLEME GİRENI : 0.00  
 TOPLAM ALAN : 275289.27  
 TOPLAM PAY : 275289.27  
 TOPLAM KAPILASTIRMA : 0.00  
 TOP. DÜZENLEME GİRENI : 0.00

K A D A S T R O										TESCİL ESAS										SAYFA NO:1	
DAĞITIM ÇETVELİ										I M A R										TOPLAM ADA ALANI : 143366.88	
(IMAR PARSELİNİN SIRA NO)																				O.MATLUM ORANI : 0.00000000	
																				D.G.PAYI ORANI : 0.45000000	
SNO	Sıf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (Imar)	Cinsi	PatlaNo			
2	-	756/105	220906.50	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	220906.50	206284.48	-	92828.0	113456.47	3905/2	14862.74	TAM							
2	-	756/105	220906.50	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	220906.50	206284.48	-	92828.0	113456.47	3906/1	18925.97	TAM							
2	-	756/105	220906.50	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	220906.50	206284.48	-	92828.0	113456.47	3907/1	18212.00	TAM							
2	-	756/105	220906.50	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	220906.50	206284.48	-	92828.0	113456.47	3910/1	15021.01	TAM							
3	-	756/106	35000.00	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	35000.00	35000.00	-	15750.0	19250.00	3911/1	18378.17	TAM	1043993/1837817						
2	-	756/105	220906.50	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	220906.50	206284.48	-	92828.0	113456.47	3912/1	1755.15	TAM							
3	-	756/106	35000.00	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	35000.00	35000.00	-	15750.0	19250.00	3918/1	3125.16	TAM							
1	-	756/104	19382.77	MALİYE HAZİNESİ		TAM	19382.77	19382.77	-	8722.25	10660.52	3919/1	10660.52	TAM							
3	-	756/106	35000.00	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	35000.00	35000.00	-	15750.0	19250.00	3919/2	8186.60	TAM							
2	-	756/105	220906.50	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	220906.50	206284.48	-	92828.0	113456.47	3920/1	16689.97	TAM							
2	-	756/105	220906.50	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	220906.50	206284.48	-	92828.0	113456.47	3921/1	15698.90	TAM							
				MALİYE HAZİNESİ								3905/1	158.51	TAM		TRAFİK ALANI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3908/1	172.49	TAM		TRAFİK ALANI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3909/1	705.16	TAM		TEKNİK ALTYAPILANI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3913/1	2.215.30	TAM		CAMI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3914/1	8.124.64	TAM		İLKOKUL ALANI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3915/1	2.898.79	TAM		KÜLTÜREL TESİS ALANI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3916/1	8.128.54	TAM		ORTAKUL ALANI	ARSA				
				EDİRNE BELEDİYESİ								3917/1	44.355.14	TAM		MESİRE YERİ	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3917/2	9.205.26	TAM		ACIK SPOR TESİS ALANI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3917/3	2.611.70	TAM		TEKNİK ALTYAPILANI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3918/2	5.865.83	TAM		SAGLIK TESİS ALANI	ARSA				
				MALİYE HAZİNESİ								3920/2	259.55	TAM		TRAFİK ALANI	ARSA				



MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE GİRİLİ)										SAYFA NO:1								
K.A.D.A.S.T.R.D.										TOPLAM ADA ALANI : 143966.99 0.KATILIM ORANI : 0.00000000 D.D.PAYI ORANI : 0.45000000								
M.A.R.										TOPLAM ALAN : 275289.27 TOPLAM KAMU LAZIMATI : 0.00 TOP. DÜZENLEME GİRİŞİ : 0.00 TOP. DÜZENLEMENİYE GİRİŞİ : 200067.25								
SNO	Sıf	Ada/Par	Alan	Medik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (imar)	Cinsi	Pafta No
1		756/104	19.382,70	MALİYE HAZİNESİ		TAM	19.382,77	19.382,77	-	8.722,25	10.660,52	3919/1	10.660,52	TAM				
2		756/105	220.906,00	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	220.906,50	206.284,48	-	92.828,01	113.456,47	3905/2	14.862,74	TAM				
												3906/1	18.925,97	TAM				
												3907/1	18.212,00	TAM				
												3910/1	15.021,01	TAM				
												3911/1	18.378,17	TAM				
												3912/1	1.755,15	TAM				
												3912/3	1.850,80	TAM				
												3920/1	16.689,97	TAM				
												3921/1	15.688,90	TAM				
3		756/106	35.000,00	T.C. ÇEV.ŞEH.İKL.DEĞ.BAK. TOKİ		TAM	35.000,00	35.000,00	-	15.750,00	19.250,00	3911/1	18.378,17	TAM				
												3918/1	3.125,16	TAM				
												3919/2	8.186,60	TAM				
												3905/1	158,51	TAM				
												3908/1	172,49	TAM				
												3909/1	706,16	TAM				
												3913/1	2.213,30	TAM				
												3914/1	8.124,64	TAM				
												3915/1	2.898,79	TAM				
												3916/1	8.129,54	TAM				
												3917/1	44.355,14	TAM				
												3917/2	9.203,26	TAM				
												3917/3	2.611,70	TAM				
												3918/2	5.865,83	TAM				
												3920/2	259,55	TAM				



İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YENİ İMARET MAHALLESİ  
(İMAR UYGULAMASI)

EDİRNE İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YENİ İMARET MAHALLESİ  
(İMAR UYGULAMASI)

E17-d-06-b-2-a  
E17-d-01-c-3c



İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YENİ İMARET MAHALLESİ  
(İMAR UYGULAMASI)

E17-d-06-b-1-c

1/1000

1/1000

İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YENİ İMARET MAHALLESİ  
(İMAR UYGULAMASI)

İLİ, MERKEZ İLÇESİ, YENİ İMARET MAHALLESİ  
(İMAR UYGULAMASI)