

## EDİRNE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediyemize ait aşağıda dökümü yapılan taşınmazlar 2886 sayılı yasanın 45. maddesine göre Açık Teklif (Artırma) Usulü ile satılacaktır.

NO	İLİ	İLÇE Sİ	MAHALLE /MEVKİ	CİLT KÜTÜK SAYFA NO	ADA	PARSEL	MİK TAR	Cİ NS İ	İMAR DURUM U	HİSS E MİKT ARI	TAHM İNİ SATIŞ BEDE Lİ	GEÇİ Cİ TEMİ NAT BED ELİ	İHALE GÜN VE SAATİ
1	EDİRNE	MER KEZ	DEMİRKA PI	18/1740	3038	1	345,69 m <sup>2</sup>	AR SA	2 Kat T1 Ticaret (İmar durumu ile ilgili diğer bilgiler dosyasında incelenmelidir.)	TAM	730.000,00 TL	21.900,00 TL	13.09.2022 Salı Saat: 11:55

İhaleye katılacak olanlardan istenecek belgeler;

- Kişilerden; İkametgâh belgesi, Nüfus cüzdan sureti.
- Tüzel kişilerden; Ticaret ve Esnaf Odalarından alacakları "Oda Sicil Kayıt Sureti Belgesi" ve imza sirküleri (2022 yılı vizeli)
- Dernek olması halinde dernek tüzüğü'nün onaylı fotokopisi, dernek karar defterinin onaylı fotokopisi, faaliyetine devam ettiğine dair belge.
- İhaleye vekâleten katılmak isteyenlerden 2022 yılında düzenlenmiş vekâletname.
- İsteklinin ortak girişim olması halinde noterden onaylı ortak girişim beyannamesi ve eki ortaklık sözleşmesi. (2022 yılı onaylı)
- Talipli ihale öncesi Yer Görme belgesi imzalayacak ve İmar Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.04.2022 tarih ve E.877819 sayılı yazısını ve imar durumu ile ilgili bilgileri dosyasından okuyup anladığına dair yazılı beyanda bulunacaktır. Belge örneği Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden temin edilebilir.
- İsteklilerin 2886 sayılı yasanın 6/2. maddesine istinaden yasaklı olmadıklarına dair yazılı beyanı.

Şartname her gün mesai saatlerinde Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nde bedelsiz görülebilir. İmar plan örnekleri, plan notları ve tapu kayıtları şartnamenin ekidir.

2886 sayılı D.İ.K.nun 29. maddesi gereğince İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İsteklilerin geçici teminata ait banka mektup veya makbuzu ile birlikte 13.09.2022 Salı günü aşağıda belirtilen saatlerde Belediye Encümenine başvurmaları ilan olunur.